

飲食業

		希望地域				面積							
No	業態	都道府県	市町村	町村	路線	敷地面積	建物面積	駐車台数	取引形態	用途地域	特命工事	協力金	希望条件/備考
1	焼肉	愛知県	岡崎市		幹線道路 248号線沿	300坪	50坪	30台～					
1	焼肉	愛知県	安城市		幹線道路沿	300坪	50坪	30台～					
1	焼肉	三重県	伊勢市		23号線バイパス	300坪	50坪	30台～					
1	焼肉	岐阜県	多治見市		幹線道路沿	300坪	50坪	30台～					
1	焼肉	大阪府	高槻市		外環状線	300坪	50坪	30台～					
2	和食	三重県	四日市市		松本街道周辺 近鉄四日市駅西	400坪	50～80坪	25台	居抜き> 建物賃貸借 > 定期借地権			あり	借地賃料：1,200円/坪 建賃貸賃：10,000円/坪
2	和食	三重県	津市		久居IC東側国 道165号線沿 イオンモール津南 裏側の近鉄道路 周辺	400坪	50～80坪	25台	居抜き> 建物賃貸借 > 定期借地権			あり	
2	和食	三重県	松阪市		国道166号線沿 近鉄「松ヶ崎」駅 東側から「松阪」 駅東側まで	400坪	50～80坪	25台	居抜き> 建物賃貸借 > 定期借地権			あり	
2	和食	愛知県	名古屋市	西区	国道22号線沿	400坪	50～80坪	25台	居抜き> 建物賃貸借 > 定期借地権			あり	
2	和食	愛知県	名古屋市	緑区		400坪	50～80坪	25台	居抜き> 建物賃貸借 > 定期借地権			あり	
2	和食	愛知県	名古屋市	天白区		400坪	50～80坪	25台	居抜き> 建物賃貸借 > 定期借地権			あり	
2	和食	愛知県	刈谷市			400坪	50～80坪	25台	居抜き> 建物賃貸借 > 定期借地権			あり	
2	和食	愛知県	安城市			400坪	50～80坪	25台	居抜き> 建物賃貸借 > 定期借地権			あり	
2	持ち帰り弁当	三重県	四日市市		松本街道沿、 生桑、尾平周辺の 生活道路沿	120～150坪	30坪	5～6台	居抜き> 建物賃貸借 > 定期借地権			あり	借地賃料：1,200円/坪 建賃貸賃：10,000円/坪

No	業態	都道府県	市町村	町村	路線	敷地面積	建物面積	駐車台数	取引形態	用途地域	特命工事	協力金	希望条件/備考
2	持ち帰り弁当	愛知県	名古屋市			120～150坪	30坪	5～6台	居抜き> 建物賃貸借 > 定期借地権			あり	
3	ラーメン	三重県	津市		幹線道路	250坪～	延床30～50坪		事業用定借・リースバック 居抜			あり	
4	ファストフード	三重県	桑名市		142号線	300～350坪	40坪		建物賃貸借・定期借地				ドライブスルーが基本 間口25m
5	ラーメン	三重県	四日市市		ローサイド	300坪前後	60坪前後		居抜・新築				既存店の移店
5	しゃぶしゃぶ	三重県	津市		イオンモール津、 三重大学周辺の メイン道路	600坪前後	80坪前後		居抜・新築				既存店の移店
5	カルビ丼	三重県	四日市市		生活道路	300坪前後	30坪前後	20台前後 ※面積次第では ドライブスルーを 設置	借地（最低20年）、 賃貸し、リースバック				
6	飲食	三重県	津市		駅周辺		30坪～						
6	飲食	三重県	松阪市		駅周辺		30坪～						
6	飲食	三重県	鈴鹿市	白子	駅周辺		30坪～						
6	飲食	三重県	鈴鹿市	平田町	駅周辺		30坪～						
7	ラーメン	愛知県			生活幹線道路	200坪	30坪	14台～	事業用定期借地・建物賃 貸借契・居抜き				
7	ラーメン	岐阜県			生活幹線道路	200坪	30坪	14台～	事業用定期借地・建物賃 貸借契・居抜き				
7	ラーメン	三重県			生活幹線道路	200坪	30坪	14台～	事業用定期借地・建物賃 貸借契・居抜き				
7	ラーメン	滋賀県			生活幹線道路	200坪	30坪	14台～	事業用定期借地・建物賃 貸借契・居抜き				
7	ラーメン	静岡県			生活幹線道路	200坪	30坪	14台～	事業用定期借地・建物賃 貸借契・居抜き				
7	ラーメン	長野県			生活幹線道路	200坪	30坪	14台～	事業用定期借地・建物賃 貸借契・居抜き				

No	業態	都道府県	市町村	町村	路線	敷地面積	建物面積	駐車台数	取引形態	用途地域	特命工事	協力金	希望条件/備考
7	ラーメン	石川県			生活幹線道路	200坪	30坪	14台～	事業用定期借地・建物賃 貸借契・居抜き				
7	ラーメン	福井県			生活幹線道路	200坪	30坪	14台～	事業用定期借地・建物賃 貸借契・居抜き				
7	ラーメン	富山県			生活幹線道路	200坪	30坪	14台～	事業用定期借地・建物賃 貸借契・居抜き				
8	ラーメン	三重県	津市		MEGAドン・キ ホーテ津桜橋店 付近		40坪以上	20台以上	居抜				
8	ラーメン	長野県			上田駅西側付近		40坪以上	20台以上	居抜				
8	ラーメン	神奈川県			ローサイド		40坪以上	20台以上	居抜				
8	ラーメン	大阪府			ローサイド		40坪以上	20台以上	居抜				
8	ラーメン	滋賀県			ローサイド		40坪以上	20台以上	居抜				
8	ラーメン	静岡県			ローサイド		40坪以上	20台以上	居抜				
9	和食	三重県	鈴鹿市		中央道路		140坪		居抜				
9	和食	愛知県	名古屋市		ローサイド		140坪		居抜				
10	食堂	静岡県	浜松市		ローサイド		50坪前後		居抜				
10	ラーメン	愛知県	藤が丘、大曾 根、勝川		ローサイド		40坪～		居抜				
11	そば	三重県	四日市市含む北 地域		ローサイド	350坪	50坪		居抜				賃料：60万円くらい
11	そば	愛知県	全域			300～350坪	60坪～		居抜				
11	そば	岐阜県	全域			300～350坪	60坪～		居抜				

No	業態	都道府県	市町村	町村	路線	敷地面積	建物面積	駐車台数	取引形態	用途地域	特命工事	協力金	希望条件/備考
11	和食	三重県	既存店のあるエリア以外		ローサイド	500坪		25台以上	居抜・新築				既存店から4km
11	和食	三重県	東員町			400坪～450坪	90坪～	25台以上					既存店から4km
11	和食	三重県	名張市			400坪～450坪	90坪～	25台以上					既存店から4km
11	和食	愛知県	名古屋市		名古屋駅周辺 名二環周辺	400坪～450坪	90坪～	25台以上					既存店から4km
12	ファストフード	三重県			商業施設・ビル前		40～60坪	20台	居抜・スケルトン				半径500m住民人口もしくは昼間人口7千人以上 駅乗降客数：2万人以上／日
13	和食	三重県	四日市市		既存店付近	400坪	38坪	20台 +ドライブスルー	事業用借地・建貸			場所による	ドライブスルーがない店舗の移店
13	和食	三重県	津市		近鉄道路沿	400坪	38坪	20台 +ドライブスルー	事業用借地・建貸			場所による	イオンモール付近
13	寿司	三重県	津市			800坪	150坪		借地・建貸				
13	寿司	三重県	鈴鹿市			800坪	150坪		借地・建貸				
13	寿司	三重県	亀山市			800坪	150坪		借地・建貸				
14	焼肉	愛知県	半田市			350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				既存店のリロケーション
14	焼肉	愛知県	安城市			350坪～	40～130	20台以上	新築・居抜				
14	焼肉	愛知県	東海市			350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				
14	焼肉	愛知県	名古屋市	守山区・中区・ 西区・中川区・ 東区・瑞穂区・ 熱田区・名東区		350坪～	40～130	20台以上	新築・居抜				
14	焼肉	愛知県	豊川市			350坪～	40～130	20台以上	新築・居抜				

No	業態	都道府県	市町村	町村	路線	敷地面積	建物面積	駐車台数	取引形態	用途地域	特命工事	協力金	希望条件/備考
14	焼肉	岐阜県	羽島市			350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				
14	焼肉	岐阜県	多治見市			350坪～	40～130	20台以上	新築・居抜				
14	焼肉	岐阜県	高山市			350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				
14	焼肉	静岡県	富士市			350坪～	40～130	20台以上	新築・居抜				
14	焼肉	三重県	伊賀市			350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				
14	とんかつ	愛知県	安城市・稲沢市 ・一宮市			350坪～	40～130	20台以上	新築・居抜				
14	とんかつ	愛知県	名古屋市	中区・千種区 ・西区・中川区		350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				
14	とんかつ	愛知県	小牧市 春日井市 あま市			350坪～	40～130	20台以上	新築・居抜				
14	とんかつ	愛知県	刈谷市・豊田市			350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				
14	とんかつ	岐阜県	大垣市・岐阜市			350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				
14	とんかつ	静岡県	静岡市	葵区・駿河区		350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				
14	とんかつ	静岡県	浜松市	西区・中区		350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				
14	とんかつ	静岡県	三島市・富士宮市 市・富士市			350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				
14	とんかつ	三重県	四日市市			350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				
14	ファーストフード	愛知県	名古屋市	中村区	近鉄名古屋駅	350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				
14	ファーストフード	愛知県	静岡市		新静岡駅	350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				

No	業態	都道府県	市町村	町村	路線	敷地面積	建物面積	駐車台数	取引形態	用途地域	特命工事	協力金	希望条件/備考
14	ファミリーレストラン	愛知県	大府市・一宮市 小牧市			350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				
14	ファミリーレストラン	愛知県	名古屋市	港区・北区 天白区		350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				
14	ファミリーレストラン	愛知県	名古屋市	中区	伏見駅	350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				
14	ファミリーレストラン	愛知県	名古屋市	中村区	名古屋駅	350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				
14	ファミリーレストラン	愛知県	日進市			350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				
14	ファミリーレストラン	岐阜県	可児市			350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				
14	ファミリーレストラン	岐阜県	瑞穂市			350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				
14	ファミリーレストラン	静岡県	静岡市	葵区		350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				
14	ファミリーレストラン	静岡県	静岡市	駿河区		350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				
14	ファミリーレストラン	静岡県	浜松市	南区		350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				
14	ファミリーレストラン	静岡県	浜松市	浜北区		350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				
14	ファミリーレストラン	静岡県	袋井市			350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				
14	寿司	岐阜県	岐阜市		国道21号線沿	800坪	120～130坪	50台～	普通借地・建物賃貸借				
15	和食	三重県	鈴鹿市			300～500坪	25～60坪		事業用定期借地 20年				市役所通り、国道交差点角地
15	和食	三重県	四日市市			300～500坪	25～60坪						ビルイン
15	和食	三重県	津市			300～500坪	25～60坪						現在、1店舗しかないので増やしたい。

No	業態	都道府県	市町村	町村	路線	敷地面積	建物面積	駐車台数	取引形態	用途地域	特命工事	協力金	希望条件/備考
15	和食	三重県	桑名市			300～500坪	25～60坪						既存店のリロケーション
15	和食	三重県	全域			300～500坪	25～60坪						人口5.6万人以上の国道沿い 既存店から4km離れている場所
16	喫茶店	三重県	四日市市			350坪～	60～100坪	35台～	居抜				飲食店撤退物件希望。 ドラッグやスーパーとの共有が希望。
17	焼肉	三重県	四日市市			400坪～	60～100坪	35台	居抜＞新築				賃料：70万円／月まで
17	焼肉	三重県	四日市市			400坪～	60～100坪	35台	居抜＞新築				賃料：70万円／月まで
18	宅配弁当	福岡県				30坪	10坪		建物賃貸借・借地				契約期間：3年 賃料：85,000円／月
18	宅配弁当	兵庫県	灘区			30坪	10坪		建物賃貸借・借地				契約期間：3年 賃料：85,000円／月
18	宅配弁当	兵庫県	芦屋市			30坪	10坪		建物賃貸借・借地				契約期間：3年 賃料：85,000円／月
19	和食	三重県	鈴鹿市		中央道路	140坪			居抜き				
19	和食	愛知県	名古屋市			140坪			居抜き				
20	パスタ	愛知県	名古屋市			60坪	30～45坪						商業施設／ターミナルビル／ 郊外ローサイド
20	パスタ	愛知県	名古屋市				20～25坪						路面（駅前、商店街）／駅 関連施設
20	パスタ	愛知県	名古屋市				35～40坪						ターミナルビル
20	喫茶店	愛知県	名古屋市				30～45坪						商業施設／ターミナルビル／ 路面（駅前、商店街）／地 下街
20	喫茶店	愛知県	名古屋市				40～60坪						商業施設／ターミナルビル
20	喫茶店	愛知県	名古屋市				45～60坪						商業施設／ターミナルビル

No	業態	都道府県	市町村	町村	路線	敷地面積	建物面積	駐車台数	取引形態	用途地域	特命工事	協力金	希望条件/備考
20	パスタ	愛知県	名古屋市				30～35坪						商業施設／ターミナルビル
20	パスタ	愛知県	名古屋市				30～40坪						商業施設／ターミナルビル
20	台湾料理	愛知県	名古屋市				45～55坪						商業施設／ターミナルビル
20	韓国料理	愛知県	名古屋市				35～50坪						商業施設／ターミナルビル
20	喫茶店	愛知県	名古屋市			60坪	40～50坪						商業施設／ターミナルビル／ 郊外ローサイド
20	喫茶店	愛知県	名古屋市				45～55坪						商業施設／ターミナルビル
20	寿司	愛知県	名古屋市				20～25坪						ターミナルビル／路面（駅前、 商店街）／地下街
20	レストラン	愛知県	名古屋市				50～70坪						商業施設／ターミナルビル
21	和食	愛知県	名古屋市				15～40坪						路面（駅前、繁華街）
22	和食	愛知県	名古屋市				18～30坪						路面（観光地、駅前、繁華 街）／商業施設／ターミナル ビル
23	ステーキ	三重県	四日市市		ロードサイド		200坪～	30台以上	居抜				
24	ラーメン	愛知県	名古屋市			250坪～	30～40坪	20台～	借地・建貸・居抜			あり	
24	ラーメン	三重県	桑名市		23号線、1号線	250坪～	30～40坪	20台～	借地・建貸・居抜			あり	（川越・富田も可）
24	ラーメン	三重県	鈴鹿市			250坪～	30～40坪	20台～	借地・建貸・居抜			あり	町田商店鈴鹿店から4km 離れている場所
24	ラーメン	三重県	津市		23号線	250坪～	30～40坪	20台～	借地・建貸・居抜			あり	三重大学周辺
24	ラーメン	三重県	松阪市		市役所前の 幹線道路	250坪～	30～40坪	20台～	借地・建貸・居抜			あり	23号線はNG



No	業態	都道府県	市町村	町村	路線	敷地面積	建物面積	駐車台数	取引形態	用途地域	特命工事	協力金	希望条件/備考
25	寿司	愛知県	名古屋市全域			500～600坪	107坪	30台～	事業用定期借地 建物賃貸				
25	寿司	愛知県	三河	安城・刈谷 知立・豊橋		500～600坪	107坪	30台～	事業用定期借地 建物賃貸				
25	寿司	愛知県	尾張	春日井市 大府市・一宮市		500～600坪	107坪	30台～	事業用定期借地 建物賃貸				
25	寿司	愛知県	海部	弥富・蟹江		500～600坪	107坪	30台～	事業用定期借地 建物賃貸				
25	寿司	岐阜県	岐阜市			500～600坪	107坪	30台～	事業用定期借地 建物賃貸				
25	寿司	岐阜県	大垣市			500～600坪	107坪	30台～	事業用定期借地 建物賃貸				
25	寿司	三重県	四日市市		柳通り・松本街道	500～600坪	107坪	30台～	事業用定期借地 建物賃貸				
25	寿司	三重県	桑名市				107坪	30台～	事業用定期借地 建物賃貸				
25	寿司	三重県	鈴鹿市				107坪	30台～	事業用定期借地 建物賃貸				
26	和食	愛知県	名古屋市	南区	笠寺駅付近	250坪～	32坪	10台 +ドライブスルー	事業用定期借地 建物賃貸、建貸			売上資産次第 ～100%	
26	和食	愛知県	名古屋市	北区	東山通り	250坪～	32坪	10台 +ドライブスルー	事業用定期借地 建物賃貸、建貸			売上資産次第 ～100%	
26	和食	愛知県	東海市			250坪～	32坪	10台 +ドライブスルー	事業用定期借地 建物賃貸、建貸			売上資産次第 ～100%	
26	和食	愛知県	碧南市			250坪～	32坪	10台 +ドライブスルー	事業用定期借地 建物賃貸、建貸			売上資産次第 ～100%	
26	和食	岐阜県	各務原市		21号線より1本入る	250坪～	32坪	10台 +ドライブスルー	事業用定期借地 建物賃貸、建貸				リロケーション
26	和食	三重県	津市		1号線沿	250坪～	32坪	10台 +ドライブスルー	事業用定期借地 建物賃貸、建貸				リロケーション
26	和食	三重県	桑名市		1号線沿	250坪～	32坪	10台 +ドライブスルー	事業用定期借地 建物賃貸、建貸				リロケーション

No	業態	都道府県	市町村	町村	路線	敷地面積	建物面積	駐車台数	取引形態	用途地域	特命工事	協力金	希望条件/備考
26	和食	三重県	川越町		1号線沿	250坪～	32坪	10台 +ドライブスルー	事業用定期借地 建物賃貸、建貸				リロケーション
27	寿司	愛知県	日進市			600～700坪	120坪	50台～	事業用定期借地 建物賃貸、建貸				複合希望
27	寿司	愛知県	長久手市			600～700坪	120坪	50台～	事業用定期借地 建物賃貸、建貸				複合希望
27	寿司	愛知県	瀬戸市			600～700坪	120坪	50台～	事業用定期借地 建物賃貸、建貸				複合希望
27	寿司	愛知県	尾張旭市			600～700坪	120坪	50台～	事業用定期借地 建物賃貸、建貸				複合希望
27	寿司	愛知県	一宮市		大垣線沿	600～700坪	120坪	50台～	事業用定期借地 建物賃貸、建貸				複合希望
27	寿司	三重県	桑名市		421号線沿	600～700坪	120坪	50台～	事業用定期借地 建物賃貸、建貸				複合希望
27	寿司	三重県	四日市市		松本街道 中川原通り 笹川通り	600～700坪	120坪	50台～	事業用定期借地 建物賃貸、建貸				複合希望
27	寿司	三重県	津市		23号線沿	600～700坪	120坪	50台～	事業用定期借地 建物賃貸、建貸				複合希望 三重大学近く
27	寿司	静岡県	浜松市		生活道路沿	600～700坪	120坪	50台～	事業用定期借地 建物賃貸、建貸				複合希望
27	寿司	静岡県	静岡市			600～700坪	120坪	50台～	事業用定期借地 建物賃貸、建貸				複合希望
28	しゃぶしゃぶ	三重県	四日市市		松本街道沿、 1号線、生桑通り	500～600坪	80～100坪	40～50台	建物賃貸借> 事業用定期 借地、建貸		可		居抜の場合は80～90坪
28	しゃぶしゃぶ	三重県	鈴鹿市		中央道路	500～600坪	80～100坪	40～50台	建物賃貸借> 事業用定期 借地、建貸		可		居抜の場合は80～90坪
28	しゃぶしゃぶ	三重県	桑名市・津市 松阪市・伊勢市			500～600坪	80～100坪	40～50台	建物賃貸借> 事業用定期 借地、建貸		可		居抜の場合は80～90坪
28	しゃぶしゃぶ	岐阜県	岐阜市			500～600坪	80～100坪	40～50台	建物賃貸借> 事業用定期 借地、建貸		可		居抜の場合は80～90坪
28	うどん	三重県	四日市市		松本街道沿、 1号線、生桑通り	500～600坪	80～100坪	40～50台	建物賃貸借> 事業用定期 借地、建貸		可		居抜の場合は80～90坪

No	業態	都道府県	市町村	町村	路線	敷地面積	建物面積	駐車台数	取引形態	用途地域	特命工事	協力金	希望条件/備考
28	うどん	三重県	鈴鹿市		中央道路	500～600坪	80～100坪	40～50台	建物賃貸借＞事業用定期 借地、建貸		可		居抜の場合は80～90坪
28	うどん	三重県	桑名市・津市 松阪市・伊勢市			500～600坪	80～100坪	40～50台	建物賃貸借＞事業用定期 借地、建貸		可		居抜の場合は80～90坪
28	うどん	岐阜県	岐阜市			500～600坪	80～100坪	40～50台	建物賃貸借＞事業用定期 借地、建貸		可		居抜の場合は80～90坪
28	喫茶店	三重県	四日市市		松本街道沿、 1号線、生桑通り	500～600坪	80～100坪	40～50台	建物賃貸借＞事業用定期 借地、建貸		可		居抜の場合は80～90坪
28	喫茶店	三重県	鈴鹿市		中央道路	500～600坪	80～100坪	40～50台	建物賃貸借＞事業用定期 借地、建貸		可		居抜の場合は80～90坪
28	喫茶店	三重県	桑名市・津市 松阪市・伊勢市			500～600坪	80～100坪	40～50台	建物賃貸借＞事業用定期 借地、建貸		可		居抜の場合は80～90坪
28	喫茶店	岐阜県	岐阜市			500～600坪	80～100坪	40～50台	建物賃貸借＞事業用定期 借地、建貸		可		居抜の場合は80～90坪
29	ファミリーレストラン	三重県	四日市市			500坪～	90坪	50台～	事業用定期借地 建物賃貸借契・売買				居抜も検討は可能 商圏 2kmの人口1万人以上
30	アイスクリーム	三重県	四日市市			100坪	30坪	10台	建物賃貸借＞事業用定期 借地＞建貸			～1000万	人口商圏：3km/10万人