

## 飲食業

		希望地域				面積							
No	業態	都道府県	市町村	町村	路線	敷地面積	建物面積	駐車台数	取引形態	用途地域	特命工事	協力金	希望条件/備考
1	焼肉	愛知県	岡崎市		幹線道路 248号線沿	300坪	50坪	30台～					
1	焼肉	愛知県	安城市		幹線道路沿	300坪	50坪	30台～					
1	焼肉	三重県	伊勢市		23号線バイパス	300坪	50坪	30台～					
1	焼肉	岐阜県	多治見市		幹線道路沿	300坪	50坪	30台～					
1	焼肉	大阪府	高槻市		外環状線	300坪	50坪	30台～					
2	和食	三重県	四日市市		松本街道周辺 近鉄四日市駅西	400坪	50～80坪	25台	居抜き>建物賃貸借 >定期借地権			あり	借地賃料：1,200円/坪 建貸賃貸：10,000円/坪
2	和食	三重県	津市		久居IC東側國 道165号線沿 イオンモール津南 裏側の近鉄道路 周辺	400坪	50～80坪	25台	居抜き>建物賃貸借 >定期借地権			あり	
2	和食	三重県	松阪市		国道166号線沿 近鉄「松ヶ崎」駅 東側から「松阪」 駅東側まで	400坪	50～80坪	25台	居抜き>建物賃貸借 >定期借地権			あり	
2	和食	愛知県	名古屋市	西区	国道22号線沿	400坪	50～80坪	25台	居抜き>建物賃貸借 >定期借地権			あり	
2	和食	愛知県	名古屋市	緑区		400坪	50～80坪	25台	居抜き>建物賃貸借 >定期借地権			あり	
2	和食	愛知県	名古屋市	天白区		400坪	50～80坪	25台	居抜き>建物賃貸借 >定期借地権			あり	
2	和食	愛知県	刈谷市			400坪	50～80坪	25台	居抜き>建物賃貸借 >定期借地権			あり	
2	和食	愛知県	安城市			400坪	50～80坪	25台	居抜き>建物賃貸借 >定期借地権			あり	
2	持ち帰り弁当	三重県	四日市市		松本街道沿、 生桑、尾平周辺の 生活道路沿	120～150坪	30坪	5～6台	居抜き>建物賃貸借 >定期借地権			あり	借地賃料：1,200円/坪 建貸賃貸：10,000円/坪

No	業態	都道府県	市町村	町村	路線	敷地面積	建物面積	駐車台数	取引形態	用途地域	特命工事	協力金	希望条件/備考
2	持ち帰り弁当	愛知県	名古屋市			120~150坪	30坪	5~6台	居抜き>建物賃貸借 >定期借地権			あり	
3	ラーメン	三重県	津市		幹線道路	250坪~	延床30~50坪		事業用定借・リースバック 居抜			あり	
4	ファストフード	三重県	桑名市		142号線	300~350坪	40坪		建物賃貸借・定期借地				ドライブスルーが基本 間口25m
5	ラーメン	三重県	四日市市		ローサイド	300坪前後	60坪前後		居抜・新築				既存店の移店
5	しゃぶしゃぶ	三重県	津市		イオンモール津、 三重大学周辺の メイン道路	600坪前後	80坪前後		居抜・新築				既存店の移店
5	カルビ丼	三重県	四日市市		生活道路	300坪前後	30坪前後	20台前後 ※面積次第では ドライブスルーを 設置	借地（最低20年）、 建貸し、リースバック				
6	飲食	三重県	津市		駅周辺		30坪~						
6	飲食	三重県	松阪市		駅周辺		30坪~						
6	飲食	三重県	鈴鹿市	白子	駅周辺		30坪~						
6	飲食	三重県	鈴鹿市	平田町	駅周辺		30坪~						
7	ラーメン	愛知県			生活幹線道路	200坪	30坪	14台~	事業用定期借地・建物賃 貸借契・居抜き				
7	ラーメン	岐阜県			生活幹線道路	200坪	30坪	14台~	事業用定期借地・建物賃 貸借契・居抜き				
7	ラーメン	三重県			生活幹線道路	200坪	30坪	14台~	事業用定期借地・建物賃 貸借契・居抜き				
7	ラーメン	滋賀県			生活幹線道路	200坪	30坪	14台~	事業用定期借地・建物賃 貸借契・居抜き				
7	ラーメン	静岡県			生活幹線道路	200坪	30坪	14台~	事業用定期借地・建物賃 貸借契・居抜き				
7	ラーメン	長野県			生活幹線道路	200坪	30坪	14台~	事業用定期借地・建物賃 貸借契・居抜き				

No	業態	都道府県	市町村	町村	路線	敷地面積	建物面積	駐車台数	取引形態	用途地域	特命工事	協力金	希望条件/備考
7	ラーメン	石川県			生活幹線道路	200坪	30坪	14台～	事業用定期借地・建物賃貸借契・居抜き				
7	ラーメン	福井県			生活幹線道路	200坪	30坪	14台～	事業用定期借地・建物賃貸借契・居抜き				
7	ラーメン	富山県			生活幹線道路	200坪	30坪	14台～	事業用定期借地・建物賃貸借契・居抜き				
8	ラーメン	三重県	津市		MEGAドン・キホー テ津桜橋店付近		40坪以上	20台以上	居抜				
8	ラーメン	長野県			上田駅西側付近		40坪以上	20台以上	居抜				
8	ラーメン	神奈川県			ローサイド		40坪以上	20台以上	居抜				
8	ラーメン	大阪府			ローサイド		40坪以上	20台以上	居抜				
8	ラーメン	滋賀県			ローサイド		40坪以上	20台以上	居抜				
8	ラーメン	静岡県			ローサイド		40坪以上	20台以上	居抜				
9	和食	三重県	鈴鹿市		中央道路		140坪		居抜				
9	和食	愛知県	名古屋市		ローサイド		140坪		居抜				
10	食堂	静岡県	浜松市		ローサイド		50坪前後		居抜				
10	ラーメン	愛知県	藤が丘、大曾根、勝川		ローサイド		40坪～		居抜				
11	そば	三重県	四日市市含む北地域		ローサイド	350坪	50坪		居抜				賃料：60万円くらい
11	そば	愛知県	全域			300～350坪	60坪～		居抜				
11	そば	岐阜県	全域			300～350坪	60坪～		居抜				

No	業態	都道府県	市町村	町村	路線	敷地面積	建物面積	駐車台数	取引形態	用途地域	特命工事	協力金	希望条件/備考
11	和食	三重県	既存店のあるエリア以外		ローサイド	500坪		25台以上	居抜・新築				既存店から4km
11	和食	三重県	東員町			400坪~450坪	90坪~	25台以上					既存店から4km
11	和食	三重県	名張市			400坪~450坪	90坪~	25台以上					既存店から4km
11	和食	愛知県	名古屋市		名古屋駅周辺 名二環周辺	400坪~450坪	90坪~	25台以上					既存店から4km
12	ファストフード	三重県			商業施設・ビル前		40~60坪	20台	居抜・スケルトン				半径500m住民人口もしくは昼間人口7千人以上 駅乗降客数：2万人以上／日
13	和食	三重県	四日市市		既存店付近	400坪	38坪	20台 +ドライブスルー	事業用借地・建貸			場所による	ドライブスルーがない店舗の移店
13	和食	三重県	津市		近鉄道路沿	400坪	38坪	20台 +ドライブスルー	事業用借地・建貸			場所による	イオンモール付近
13	寿司	三重県	津市			800坪	150坪		借地・建貸				
13	寿司	三重県	鈴鹿市			800坪	150坪		借地・建貸				
13	寿司	三重県	亀山市			800坪	150坪		借地・建貸				
14	焼肉	愛知県	半田市			350坪~	40~130坪	20台以上	新築・居抜				既存店のリロケーション
14	焼肉	愛知県	安城市			350坪~	40~130	20台以上	新築・居抜				
14	焼肉	愛知県	東海市			350坪~	40~130坪	20台以上	新築・居抜				
14	焼肉	愛知県	名古屋市	守山区・中区・ 西区・中川区・ 東区・瑞穂区・ 熱田区・名東区		350坪~	40~130	20台以上	新築・居抜				
14	焼肉	愛知県	豊川市			350坪~	40~130	20台以上	新築・居抜				

No	業態	都道府県	市町村	町村	路線	敷地面積	建物面積	駐車台数	取引形態	用途地域	特命工事	協力金	希望条件/備考
14	焼肉	岐阜県	羽島市			350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				
14	焼肉	岐阜県	多治見市			350坪～	40～130	20台以上	新築・居抜				
14	焼肉	岐阜県	高山市			350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				
14	焼肉	静岡県	富士市			350坪～	40～130	20台以上	新築・居抜				
14	焼肉	三重県	伊賀市			350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				
14	とんかつ	愛知県	安城市・稻沢市・一宮市			350坪～	40～130	20台以上	新築・居抜				
14	とんかつ	愛知県	名古屋市	中区・千種区・西区・中川区		350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				
14	とんかつ	愛知県	小牧市	春日井市	あま市	350坪～	40～130	20台以上	新築・居抜				
14	とんかつ	愛知県	刈谷市・豊田市			350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				
14	とんかつ	岐阜県	大垣市・岐阜市			350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				
14	とんかつ	静岡県	静岡市	葵区・駿河区		350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				
14	とんかつ	静岡県	浜松市	西区・中区		350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				
14	とんかつ	静岡県	三島市・富士宮市・富士市			350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				
14	とんかつ	三重県	四日市市			350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				
14	ファーストフード	愛知県	名古屋市	中村区	近鉄名古屋駅	350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				
14	ファーストフード	愛知県	静岡市		新静岡駅	350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				

No	業態	都道府県	市町村	町村	路線	敷地面積	建物面積	駐車台数	取引形態	用途地域	特命工事	協力金	希望条件/備考
14	ファミリーレストラン	愛知県	大府市・一宮市 小牧市			350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				
14	ファミリーレストラン	愛知県	名古屋市	港区・北区 天白区		350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				
14	ファミリーレストラン	愛知県	名古屋市	中区	伏見駅	350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				
14	ファミリーレストラン	愛知県	名古屋市	中村区	名古屋駅	350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				
14	ファミリーレストラン	愛知県	日進市			350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				
14	ファミリーレストラン	岐阜県	可児市			350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				
14	ファミリーレストラン	岐阜県	瑞穂市			350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				
14	ファミリーレストラン	静岡県	静岡市	葵区		350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				
14	ファミリーレストラン	静岡県	静岡市	駿河区		350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				
14	ファミリーレストラン	静岡県	浜松市	南区		350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				
14	ファミリーレストラン	静岡県	浜松市	浜北区		350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				
14	ファミリーレストラン	静岡県	袋井市			350坪～	40～130坪	20台以上	新築・居抜				
14	寿司	岐阜県	岐阜市	国道21号線沿		800坪	120～130坪	50台～	普通借地・建物賃貸借				
15	和食	三重県	鈴鹿市			300～500坪	25～60坪		事業用定期借地 20年				市役所通り、国道交差点角地
15	和食	三重県	四日市市			300～500坪	25～60坪						ビルイン
15	和食	三重県	津市			300～500坪	25～60坪						現在、1店舗しかないので 増やしたい。

No	業態	都道府県	市町村	町村	路線	敷地面積	建物面積	駐車台数	取引形態	用途地域	特命工事	協力金	希望条件/備考
15	和食	三重県	桑名市			300~500坪	25~60坪						既存店のリロケーション
15	和食	三重県	全域			300~500坪	25~60坪						人口5.6万入以上の国道沿い 既存店から4km離れている場所
16	喫茶店	三重県	四日市市			350坪~	60~100坪	35台~	居抜				飲食店撤退物件希望。 ドラッグやスーパーとの共有が希望。
17	焼肉	三重県	四日市市			400坪~	60~100坪	35台	居抜>新築				賃料: 70万円/月まで
17	焼肉	三重県	四日市市			400坪~	60~100坪	35台	居抜>新築				賃料: 70万円/月まで
18	宅配弁当	福岡県				30坪	10坪		建物賃貸借・借地				契約期間: 3年 賃料: 85,000円/月
18	宅配弁当	兵庫県	灘区			30坪	10坪		建物賃貸借・借地				契約期間: 3年 賃料: 85,000円/月
18	宅配弁当	兵庫県	芦屋市			30坪	10坪		建物賃貸借・借地				契約期間: 3年 賃料: 85,000円/月
19	和食	三重県	鈴鹿市		中央道路	140坪			居抜き				
19	和食	愛知県	名古屋市			140坪			居抜き				
20	パスタ	愛知県	名古屋市			60坪	30~45坪						商業施設/ターミナルビル/ 郊外ローサイド
20	パスタ	愛知県	名古屋市				20~25坪						路面(駅前、商店街)/駅 関連施設
20	パスタ	愛知県	名古屋市				35~40坪						ターミナルビル
20	喫茶店	愛知県	名古屋市				30~45坪						商業施設/ターミナルビル/ 路面(駅前、商店街)/地下 街
20	喫茶店	愛知県	名古屋市				40~60坪						商業施設/ターミナルビル
20	喫茶店	愛知県	名古屋市				45~60坪						商業施設/ターミナルビル

No	業態	都道府県	市町村	町村	路線	敷地面積	建物面積	駐車台数	取引形態	用途地域	特命工事	協力金	希望条件/備考
20	パスタ	愛知県	名古屋市				30~35坪						商業施設／ターミナルビル
20	パスタ	愛知県	名古屋市				30~40坪						商業施設／ターミナルビル
20	台湾料理	愛知県	名古屋市				45~55坪						商業施設／ターミナルビル
20	韓国料理	愛知県	名古屋市				35~50坪						商業施設／ターミナルビル
20	喫茶店	愛知県	名古屋市			60坪	40~50坪						商業施設／ターミナルビル／郊外ローサイド
20	喫茶店	愛知県	名古屋市				45~55坪						商業施設／ターミナルビル
20	寿司	愛知県	名古屋市				20~25坪						ターミナルビル／路面（駅前、商店街）／地下街
20	レストラン	愛知県	名古屋市				50~70坪						商業施設／ターミナルビル
21	和食	愛知県	名古屋市				15~40坪						路面（駅前、繁華街）
22	和食	愛知県	名古屋市				18~30坪						路面（観光地、駅前、繁華街）／商業施設／ターミナルビル
23	ステーキ	三重県	四日市市		ロードサイド		200坪~	30台以上	居抜				
24	ラーメン	愛知県	名古屋市			250坪~	30~40坪	20台~	借地・建貸・居抜			あり	
24	ラーメン	三重県	桑名市	23号線、1号線		250坪~	30~40坪	20台~	借地・建貸・居抜			あり	(川越・富田も可)
24	ラーメン	三重県	鈴鹿市			250坪~	30~40坪	20台~	借地・建貸・居抜			あり	町田商店鈴鹿店から4km離れている場所
24	ラーメン	三重県	津市	23号線		250坪~	30~40坪	20台~	借地・建貸・居抜			あり	三重大学周辺
24	ラーメン	三重県	松阪市		市役所前の幹線道路	250坪~	30~40坪	20台~	借地・建貸・居抜			あり	23号線はNG

No	業態	都道府県	市町村	町村	路線	敷地面積	建物面積	駐車台数	取引形態	用途地域	特命工事	協力金	希望条件/備考
25	寿司	愛知県	名古屋市全域			500~600坪	107坪	30台~	事業用定期借地 建物賃貸				
25	寿司	愛知県	三河	安城・刈谷 知立・豊橋		500~600坪	107坪	30台~	事業用定期借地 建物賃貸				
25	寿司	愛知県	尾張	春日井市 大府市・一宮市		500~600坪	107坪	30台~	事業用定期借地 建物賃貸				
25	寿司	愛知県	海部	弥富・蟹江		500~600坪	107坪	30台~	事業用定期借地 建物賃貸				
25	寿司	岐阜県	岐阜市			500~600坪	107坪	30台~	事業用定期借地 建物賃貸				
25	寿司	岐阜県	大垣市			500~600坪	107坪	30台~	事業用定期借地 建物賃貸				
25	寿司	三重県	四日市市		柳通り・松本街道	500~600坪	107坪	30台~	事業用定期借地 建物賃貸				
25	寿司	三重県	桑名市				107坪	30台~	事業用定期借地 建物賃貸				
25	寿司	三重県	鈴鹿市				107坪	30台~	事業用定期借地 建物賃貸				
26	和食	愛知県	名古屋市	南区	笠寺駅付近	250坪~	32坪	10台 +ドライブスルー	事業用定期借地 建物賃貸、建貸			売上資産次第 ~100%	
26	和食	愛知県	名古屋市	北区	東山通り	250坪~	32坪	10台 +ドライブスルー	事業用定期借地 建物賃貸、建貸			売上資産次第 ~100%	
26	和食	愛知県	東海市			250坪~	32坪	10台 +ドライブスルー	事業用定期借地 建物賃貸、建貸			売上資産次第 ~100%	
26	和食	愛知県	碧南市			250坪~	32坪	10台 +ドライブスルー	事業用定期借地 建物賃貸、建貸			売上資産次第 ~100%	
26	和食	岐阜県	各務原市		21号線より1本入る	250坪~	32坪	10台 +ドライブスルー	事業用定期借地 建物賃貸、建貸				リロケーション
26	和食	三重県	津市		1号線沿	250坪~	32坪	10台 +ドライブスルー	事業用定期借地 建物賃貸、建貸				リロケーション
26	和食	三重県	桑名市		1号線沿	250坪~	32坪	10台 +ドライブスルー	事業用定期借地 建物賃貸、建貸				リロケーション

No	業態	都道府県	市町村	町村	路線	敷地面積	建物面積	駐車台数	取引形態	用途地域	特命工事	協力金	希望条件/備考
26	和食	三重県	川越町		1号線沿	250坪～	32坪	10台 +ドライブスルー	事業用定期借地 建物賃貸、建貸				リロケーション
27	寿司	愛知県	日進市			600～700坪	120坪	50台～	事業用定期借地 建物賃貸、建貸				複合希望
27	寿司	愛知県	長久手市			600～700坪	120坪	50台～	事業用定期借地 建物賃貸、建貸				複合希望
27	寿司	愛知県	瀬戸市			600～700坪	120坪	50台～	事業用定期借地 建物賃貸、建貸				複合希望
27	寿司	愛知県	尾張旭市			600～700坪	120坪	50台～	事業用定期借地 建物賃貸、建貸				複合希望
27	寿司	愛知県	一宮市		大垣線沿	600～700坪	120坪	50台～	事業用定期借地 建物賃貸、建貸				複合希望
27	寿司	三重県	桑名市		421号線沿	600～700坪	120坪	50台～	事業用定期借地 建物賃貸、建貸				複合希望
27	寿司	三重県	四日市市		松本街道 中川原通り 笠川通り	600～700坪	120坪	50台～	事業用定期借地 建物賃貸、建貸				複合希望
27	寿司	三重県	津市		23号線沿	600～700坪	120坪	50台～	事業用定期借地 建物賃貸、建貸				複合希望 三重大学近く
27	寿司	静岡県	浜松市		生活道路沿	600～700坪	120坪	50台～	事業用定期借地 建物賃貸、建貸				複合希望
27	寿司	静岡県	静岡市			600～700坪	120坪	50台～	事業用定期借地 建物賃貸、建貸				複合希望
28	しゃぶしゃぶ	三重県	四日市市		松本街道沿、 1号線、生桑通り	500～600坪	80～100坪	40～50台	建物賃貸借>事業用定期 借地、建貸		可		居抜の場合は80～90坪
28	しゃぶしゃぶ	三重県	鈴鹿市		中央道路	500～600坪	80～100坪	40～50台	建物賃貸借>事業用定期 借地、建貸		可		居抜の場合は80～90坪
28	しゃぶしゃぶ	三重県	桑名市・津市 松阪市・伊勢市			500～600坪	80～100坪	40～50台	建物賃貸借>事業用定期 借地、建貸		可		居抜の場合は80～90坪
28	しゃぶしゃぶ	岐阜県	岐阜市			500～600坪	80～100坪	40～50台	建物賃貸借>事業用定期 借地、建貸		可		居抜の場合は80～90坪
28	うどん	三重県	四日市市		松本街道沿、 1号線、生桑通り	500～600坪	80～100坪	40～50台	建物賃貸借>事業用定期 借地、建貸		可		居抜の場合は80～90坪

No	業態	都道府県	市町村	町村	路線	敷地面積	建物面積	駐車台数	取引形態	用途地域	特命工事	協力金	希望条件/備考
28	うどん	三重県	鈴鹿市		中央道路	500~600坪	80~100坪	40~50台	建物賃貸借>事業用定期借地、建貸		可		居抜の場合は80~90坪
28	うどん	三重県	桑名市・津市 松阪市・伊勢市			500~600坪	80~100坪	40~50台	建物賃貸借>事業用定期借地、建貸		可		居抜の場合は80~90坪
28	うどん	岐阜県	岐阜市			500~600坪	80~100坪	40~50台	建物賃貸借>事業用定期借地、建貸		可		居抜の場合は80~90坪
28	喫茶店	三重県	四日市市		松本街道沿、 1号線、生桑通り	500~600坪	80~100坪	40~50台	建物賃貸借>事業用定期借地、建貸		可		居抜の場合は80~90坪
28	喫茶店	三重県	鈴鹿市		中央道路	500~600坪	80~100坪	40~50台	建物賃貸借>事業用定期借地、建貸		可		居抜の場合は80~90坪
28	喫茶店	三重県	桑名市・津市 松阪市・伊勢市			500~600坪	80~100坪	40~50台	建物賃貸借>事業用定期借地、建貸		可		居抜の場合は80~90坪
28	喫茶店	岐阜県	岐阜市			500~600坪	80~100坪	40~50台	建物賃貸借>事業用定期借地、建貸		可		居抜の場合は80~90坪
29	ファミリーレストラン	三重県	四日市市			500坪~	90坪	50台~	事業用定期借地 建物賃貸借契・売買				居抜も検討は可能 商圏 2kmの人口1万人以上
30	アイスクリーム	三重県	四日市市			100坪	30坪	10台	建物賃貸借>事業用定期 借地>建貸			~1000万	人口商圏：3km/10万人