

不動産分譲業（マンション・戸建て）

No	希望地域			種類	金額	利回り	敷地面積	建物面積	用途地域	希望条件/備考
	都道府県	市町村	町村							
1	愛知県	名古屋市		ワンルーム ファミリー分譲			容積600%:70坪～ 容積400%:90坪～			徒歩約10分以内
1	大阪府	大阪市		ワンルーム ファミリー分譲			容積600%:70坪～ 容積400%:90坪～			徒歩約10分以内
1	神奈川県	神戸市		ワンルーム ファミリー分譲			容積600%:70坪～ 容積400%:90坪～			徒歩約10分以内
1	東京都	都心部		ワンルーム ファミリー分譲			容積600%:70坪～ 容積400%:90坪～			徒歩約10分以内
1	三重県	四日市市	近鉄四日市駅から徒歩数分	分譲マンション			100～130坪	延べ面積500坪		1室：5,000万円以上で売れるエリア
1	愛知県	名古屋市	全域	分譲マンション			100～130坪	延べ面積500坪		1室：5,000万円以上で売れるエリア
2	東京都			レジ・オフィス・商業 ・ホテル・その他(底地等)	10億以上 (土地のみの場合、 5億以上)					既存収益、土地からの開発、コンバージョン案件 ※既存テナント付の立ち退き案件も可 土地+建物で原則10億以上（土地のみの場合、原則5億以上） ※上記よりやや小さいものでも検討可
2	神奈川県			レジ・オフィス・商業 ・ホテル・その他(底地等)	10億以上 (土地のみの場合、 5億以上)					既存収益、土地からの開発、コンバージョン案件 ※既存テナント付の立ち退き案件も可 土地+建物で原則10億以上（土地のみの場合、原則5億以上） ※上記よりやや小さいものでも検討可
2	埼玉県			レジ・オフィス・商業 ・ホテル・その他(底地等)	10億以上 (土地のみの場合、 5億以上)					既存収益、土地からの開発、コンバージョン案件 ※既存テナント付の立ち退き案件も可 土地+建物で原則10億以上（土地のみの場合、原則5億以上） ※上記よりやや小さいものでも検討可
2	千葉県			レジ・オフィス・商業 ・ホテル・その他(底地等)	10億以上 (土地のみの場合、 5億以上)					既存収益、土地からの開発、コンバージョン案件 ※既存テナント付の立ち退き案件も可 土地+建物で原則10億以上（土地のみの場合、原則5億以上） ※上記よりやや小さいものでも検討可
2	愛知県	名古屋市		レジ・オフィス・商業 ・ホテル・その他(底地等)	10億以上 (土地のみの場合、 5億以上)					既存収益、土地からの開発、コンバージョン案件 ※既存テナント付の立ち退き案件も可 土地+建物で原則10億以上（土地のみの場合、原則5億以上） ※上記よりやや小さいものでも検討可
2	大阪府			レジ・オフィス・商業 ・ホテル・その他(底地等)	10億以上 (土地のみの場合、 5億以上)					既存収益、土地からの開発、コンバージョン案件 ※既存テナント付の立ち退き案件も可 土地+建物で原則10億以上（土地のみの場合、原則5億以上） ※上記よりやや小さいものでも検討可
2	福岡県			レジ・オフィス・商業 ・ホテル・その他(底地等)	10億以上 (土地のみの場合、 5億以上)					既存収益、土地からの開発、コンバージョン案件 ※既存テナント付の立ち退き案件も可 土地+建物で原則10億以上（土地のみの場合、原則5億以上） ※上記よりやや小さいものでも検討可
2	静岡県	浜松市		レジ・オフィス・商業 ・ホテル・その他(底地等)	10億以上 (土地のみの場合、 5億以上)					既存収益、土地からの開発、コンバージョン案件 ※既存テナント付の立ち退き案件も可 土地+建物で原則10億以上（土地のみの場合、原則5億以上） ※上記よりやや小さいものでも検討可

No	都道府県	市町村	町村	路線	種類	金額	利回り	敷地面積	建物面積	用途地域	希望条件/備考
2	静岡県	静岡市			レジ・オフィス・商業 ・ホテル・その他(底地等)	10億以上 (土地のみの場合、 5億以上)					既存収益、土地からの開発、コンバージョン案件 ※既存テナント付の立ち退き案件も可 土地+建物で原則10億以上（土地のみの場合、原則5億以上） ※上記よりやや小さいものでも検討可
2	広島県	広島市			レジ・オフィス・商業 ・ホテル・その他(底地等)	10億以上 (土地のみの場合、 5億以上)					既存収益、土地からの開発、コンバージョン案件 ※既存テナント付の立ち退き案件も可 土地+建物で原則10億以上（土地のみの場合、原則5億以上） ※上記よりやや小さいものでも検討可
2	三重県	四日市市		近鉄四日市駅 10分圏内	分譲マンション			150~200坪	延床800坪		坪単価賃貸：150万円 1種単価：25万円
2	三重県	桑名市		近鉄桑名駅10 分圏内	分譲マンション			150~200坪	延床800坪		坪単価賃貸：150万円 1種単価：25万円
3	三重県				アパート・マンション・戸建	3億まで	10%~				
4	愛知県	名古屋市	千種区		宅地分譲			300坪～ (6区画以上)			調整区域の場合、都計法29条の開発許可が条件 バサードマップ、高压線下、都市計画道路、鉄道や間瀬道路に面して騒音・振動等が懸念される場所以外
4	愛知県	名古屋市	名東区		宅地分譲			300坪～ (6区画以上)			調整区域の場合、都計法29条の開発許可が条件 バサードマップ、高压線下、都市計画道路、鉄道や間瀬道路に面して騒音・振動等が懸念される場所以外
4	愛知県	名古屋市	昭和区		宅地分譲			300坪～ (6区画以上)			調整区域の場合、都計法29条の開発許可が条件 バサードマップ、高压線下、都市計画道路、鉄道や間瀬道路に面して騒音・振動等が懸念される場所以外
4	愛知県	名古屋市	瑞穂区		宅地分譲			300坪～ (6区画以上)			調整区域の場合、都計法29条の開発許可が条件 バサードマップ、高压線下、都市計画道路、鉄道や間瀬道路に面して騒音・振動等が懸念される場所以外
4	愛知県	名古屋市	天白区		宅地分譲			300坪～ (6区画以上)			調整区域の場合、都計法29条の開発許可が条件 バサードマップ、高压線下、都市計画道路、鉄道や間瀬道路に面して騒音・振動等が懸念される場所以外
4	愛知県	名古屋市	緑区		宅地分譲			300坪～ (6区画以上)			調整区域の場合、都計法29条の開発許可が条件 バサードマップ、高压線下、都市計画道路、鉄道や間瀬道路に面して騒音・振動等が懸念される場所以外
4	愛知県	名古屋市	守山区		宅地分譲			300坪～ (6区画以上)			調整区域の場合、都計法29条の開発許可が条件 バサードマップ、高压線下、都市計画道路、鉄道や間瀬道路に面して騒音・振動等が懸念される場所以外
4	愛知県	長久手市			宅地分譲			300坪～ (6区画以上)			調整区域の場合、都計法29条の開発許可が条件 バサードマップ、高压線下、都市計画道路、鉄道や間瀬道路に面して騒音・振動等が懸念される場所以外
4	愛知県	日進市			宅地分譲			300坪～ (6区画以上)			調整区域の場合、都計法29条の開発許可が条件 バサードマップ、高压線下、都市計画道路、鉄道や間瀬道路に面して騒音・振動等が懸念される場所以外
4	愛知県	みよし市			宅地分譲			300坪～ (6区画以上)			調整区域の場合、都計法29条の開発許可が条件 バサードマップ、高压線下、都市計画道路、鉄道や間瀬道路に面して騒音・振動等が懸念される場所以外
4	愛知県	豊明市			宅地分譲			300坪～ (6区画以上)			調整区域の場合、都計法29条の開発許可が条件 バサードマップ、高压線下、都市計画道路、鉄道や間瀬道路に面して騒音・振動等が懸念される場所以外
4	愛知県	大府市			宅地分譲			300坪～ (6区画以上)			調整区域の場合、都計法29条の開発許可が条件 バサードマップ、高压線下、都市計画道路、鉄道や間瀬道路に面して騒音・振動等が懸念される場所以外

No	都道府県	市町村	町村	路線	種類	金額	利回り	敷地面積	建物面積	用途地域	希望条件/備考
4	愛知県	刈谷市			宅地分譲			300坪～ (6区画以上)			調整区域の場合、都計法29条の開発許可が条件 バゾードマップ、高压線下、都市計画道路、鉄道や間瀬道路に面して騒音・振動等が懸念される場所以外
4	愛知県	知立市			宅地分譲			300坪～ (6区画以上)			調整区域の場合、都計法29条の開発許可が条件 バゾードマップ、高压線下、都市計画道路、鉄道や間瀬道路に面して騒音・振動等が懸念される場所以外
4	愛知県	安城市			宅地分譲			300坪～ (6区画以上)			調整区域の場合、都計法29条の開発許可が条件 バゾードマップ、高压線下、都市計画道路、鉄道や間瀬道路に面して騒音・振動等が懸念される場所以外
4	愛知県	豊田市			宅地分譲			300坪～ (6区画以上)			調整区域の場合、都計法29条の開発許可が条件 バゾードマップ、高压線下、都市計画道路、鉄道や間瀬道路に面して騒音・振動等が懸念される場所以外
4	愛知県	岡崎市			宅地分譲			300坪～ (6区画以上)			調整区域の場合、都計法29条の開発許可が条件 バゾードマップ、高压線下、都市計画道路、鉄道や間瀬道路に面して騒音・振動等が懸念される場所以外
4	三重県	桑名市			宅地分譲			300坪～ (6区画以上)			調整区域の場合、都計法29条の開発許可が条件 バゾードマップ、高压線下、都市計画道路、鉄道や間瀬道路に面して騒音・振動等が懸念される場所以外
4	三重県	四日市市			宅地分譲			300坪～ (6区画以上)			調整区域の場合、都計法29条の開発許可が条件 バゾードマップ、高压線下、都市計画道路、鉄道や間瀬道路に面して騒音・振動等が懸念される場所以外
4	三重県	鈴鹿市			宅地分譲			300坪～ (6区画以上)			調整区域の場合、都計法29条の開発許可が条件 バゾードマップ、高压線下、都市計画道路、鉄道や間瀬道路に面して騒音・振動等が懸念される場所以外
4	三重県	津市			宅地分譲			300坪～ (6区画以上)			調整区域の場合、都計法29条の開発許可が条件 バゾードマップ、高压線下、都市計画道路、鉄道や間瀬道路に面して騒音・振動等が懸念される場所以外
4	岐阜県	岐阜市			宅地分譲			300坪～ (6区画以上)			調整区域の場合、都計法29条の開発許可が条件 バゾードマップ、高压線下、都市計画道路、鉄道や間瀬道路に面して騒音・振動等が懸念される場所以外
4	岐阜県	大垣市			宅地分譲			300坪～ (6区画以上)			調整区域の場合、都計法29条の開発許可が条件 バゾードマップ、高压線下、都市計画道路、鉄道や間瀬道路に面して騒音・振動等が懸念される場所以外
4	岐阜県	各務原市			宅地分譲			300坪～ (6区画以上)			調整区域の場合、都計法29条の開発許可が条件 バゾードマップ、高压線下、都市計画道路、鉄道や間瀬道路に面して騒音・振動等が懸念される場所以外
4	岐阜県	可児市			宅地分譲			300坪～ (6区画以上)			調整区域の場合、都計法29条の開発許可が条件 バゾードマップ、高压線下、都市計画道路、鉄道や間瀬道路に面して騒音・振動等が懸念される場所以外
4	岐阜県	多治見市			宅地分譲			300坪～ (6区画以上)			調整区域の場合、都計法29条の開発許可が条件 バゾードマップ、高压線下、都市計画道路、鉄道や間瀬道路に面して騒音・振動等が懸念される場所以外
4	静岡県	浜松市			宅地分譲			300坪～ (6区画以上)			調整区域の場合、都計法29条の開発許可が条件 バゾードマップ、高压線下、都市計画道路、鉄道や間瀬道路に面して騒音・振動等が懸念される場所以外
4	静岡県	静岡市			宅地分譲			300坪～ (6区画以上)			調整区域の場合、都計法29条の開発許可が条件 バゾードマップ、高压線下、都市計画道路、鉄道や間瀬道路に面して騒音・振動等が懸念される場所以外