

物販系テナント要望リスト（賃貸・売買）

		希望地域				面積							
No	業態	都道府県	市町村	町村	路線	敷地面積	建物面積	駐車台数	取引形態	用途地域	特命工事	協力金	希望条件/備考
1	家電	東京都			主要幹線道路	1000坪～	売場面積 1フロア500坪～	90台～	事業用定期借地 リースバック				間口40m～
1	家電	神奈川県			主要幹線道路	1000坪～	売場面積 1フロア500坪～	90台～	事業用定期借地 リースバック				間口40m～
1	家電	埼玉県			主要幹線道路	1000坪～	売場面積 1フロア500坪～	90台～	事業用定期借地 リースバック				間口40m～
1	家電	千葉県			主要幹線道路	1000坪～	売場面積 1フロア500坪～	90台～	事業用定期借地 リースバック				間口40m～
1	家電	三重県			主要幹線道路	1000坪～	売場面積 1フロア500坪～	90台～	事業用定期借地 リースバック				間口40m～
1	家電	岐阜県			主要幹線道路	1000坪～	売場面積 1フロア500坪～	90台～	事業用定期借地 リースバック				間口40m～
1	家電	愛知県			主要幹線道路	1000坪～	売場面積 1フロア500坪～	90台～	事業用定期借地 リースバック				間口40m～
1	家電	静岡県			主要幹線道路	1000坪～	売場面積 1フロア500坪～	90台～	事業用定期借地 リースバック				間口40m～
1	家電	大阪府			主要幹線道路	1000坪～	売場面積 1フロア500坪～	90台～	事業用定期借地 リースバック				間口40m～
1	家電	京都府			主要幹線道路	1000坪～	売場面積 1フロア500坪～	90台～	事業用定期借地 リースバック				間口40m～
1	家電	兵庫県			主要幹線道路	1000坪～	売場面積 1フロア500坪～	90台～	事業用定期借地 リースバック				間口40m～
1	家電	滋賀県			主要幹線道路	1000坪～	売場面積 1フロア500坪～	90台～	事業用定期借地 リースバック				間口40m～
1	家電	奈良県			主要幹線道路	1000坪～	売場面積 1フロア500坪～	90台～	事業用定期借地 リースバック				間口40m～
1	家電	和歌山県			主要幹線道路	1000坪～	売場面積 1フロア500坪～	90台～	事業用定期借地 リースバック				間口40m～
2	車販売	三重県	桑名市			1200坪～ 希望2500坪～		300台～	居抜・更地・賃貸・売買	近商以上			立体駐車場付き希望・間 口50～100m以上

No	業態	都道府県	市町村	町村	路線	敷地面積	建物面積	駐車台数	取引形態	用途地域	特命工事	協力金	希望条件/備考
2	車販売	愛知県	全域			1200坪～ 希望2500坪～		300台～	居抜・更地・賃貸・売買	近商以上			立体駐車場付き希望・間 口50～100m以上
3	スーパー	三重県	四日市市			2500坪～	新規350坪 居抜200～400坪	新規:60台～ 居抜:40台～	居抜・定借(30年)・売買	市街化区域 第2中高以上		100%	報酬：最低500万を基準 にケースにより増額・建築は 入札
3	スーパー	三重県	鈴鹿市			2500坪～	新規350坪 居抜200～400坪	新規:60台～ 居抜:40台～	居抜・定借(30年)・売買	市街化区域 第2中高以上		100%	報酬：最低500万を基準 にケースにより増額・建築は 入札
4	スーパー	愛知県	全域			1200～1500坪	新規350坪 居抜200～400坪	新規:60台～ 居抜:40台～	居抜・定借(30年)・売買	市街化区域 第2中高以上		100%	報酬：最低500万を基準 にケースにより増額・建築は 入札
4	スーパー	三重県	桑名市			1200～1500坪	新規350坪 居抜200～400坪	新規:60台～ 居抜:40台～	居抜・定借(30年)・売買	市街化区域 第2中高以上		100%	報酬：最低500万を基準 にケースにより増額・建築は 入札
4	スーパー	三重県	いなべ市			1200～1500坪	新規350坪 居抜200～400坪	新規:60台～ 居抜:40台～	居抜・定借(30年)・売買	市街化区域 第2中高以上		100%	報酬：最低500万を基準 にケースにより増額・建築は 入札
5	ディスカウント ストア	三重県				8000～10000坪	3000坪 売場2000坪		借地・売買検討				
5	ディスカウント ストア	愛知県				8000～10000坪	3000坪 売場2000坪		借地・売買検討				
5	ディスカウント ストア	岐阜県				8000～10000坪	3000坪 売場2000坪		借地・売買検討				
6	携帯ショップ					300坪以上	70～80坪	15台～	賃貸・売買				建築条件付可
7	スーパー	富山県				3000坪～	900坪 売場600坪		定借・建物賃貸 ・売買検討				デベとしても検討する。
7	スーパー	石川県				3000坪～	900坪 売場600坪		定借・建物賃貸 ・売買検討				デベとしても検討する。
7	スーパー	福井県				3000坪～	900坪 売場600坪		定借・建物賃貸 ・売買検討				デベとしても検討する。
8	スーパー	愛知県	岡崎市			1500～2000坪	300～600坪		新築・売買・賃貸				複合出店可
8	スーパー	愛知県	尾張旭市			1500～2000坪	300～600坪		新築・売買・賃貸				複合出店可
8	スーパー	愛知県	春日井市			1500～2000坪	300～600坪		新築・売買・賃貸				複合出店可
9	スーパー	三重県	津市			1500坪～3000坪	700坪		土地売買・借地検討可				

No	業態	都道府県	市町村	町村	路線	敷地面積	建物面積	駐車台数	取引形態	用途地域	特命工事	協力金	希望条件/備考
9	スーパー	三重県	鈴鹿市			1500坪～3000坪	700坪		土地売買・借地検討可				
9	スーパー	三重県	四日市市			1500坪～3000坪	700坪		土地売買・借地検討可				
9	スーパー	三重県	桑名市			1500坪～3000坪	700坪		土地売買・借地検討可				
9	スーパー	三重県	松阪市		国道・県道 (リロケ)	1000坪前後	売場面積 200～300坪		更地・居抜・賃貸 ・建物がある物件	商業・近商・準 工・工業・準住・ 一住・二住			既存店舗：松阪市駅部 田町 452-1 から、概ね 半径 3km 以内の北東～ 北～北西方面